

Protokoll föreningsstämma
Romleborgs samfällighetsförening
Datum: 24 juli 2018

Närvarande: Representanter för 40 fastigheter (namngivna i originalprotokollet)

1. Val av ordförande för stämman

Martin Björkman valdes till ordförande för stämman

2. Val av sekreterare för stämman

Gabriella Olofsson valdes till sekreterare för stämman

3. Val av två justeringspersoner

Magnus Sörebö och Kent Östling valdes till justeringspersoner

4. Styrelsens och revisorernas berättelser

Årsberättelsen anslogs på hemsidan och vid brevlådorna i god tid före stämman. Gemensamhetsanläggningen för vatten och avlopp står kvar som ansvarsområden för föreningen eftersom överlåtelsen till kommunen formellt ännu inte fått laga kraft. Revisor Victor Östling har inget att anmärka på och föreslår att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året. Revisor Jenny Lantz reserverar sig dock till hon hunnit läsa igenom handlingarna.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet

6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner från föreningens medlemmar eller framställningar från styrelsen har inkommit till årsstämman

7. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman fastslår att ordföranden ska arvoderas med 10 000 kr, övriga ledamöter samt revisorer arvoderas med 1 000 kr var.

8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Ekonomin är stabil. Förslaget är att budgeten ligger som tidigare år med debitering 500 kr för bebyggd tomt och 250 kr för obebyggd tomt. Utgifts- och inkomststaten och debiteringslängden fastslås av stämman.

9. Val av styrelse samt styrelseordförande

Omval:

Jan Eric Anderson (2 år)

Kristin Zacharoff (2 år)

Stig Berntsen (2 år)

Anna Sörebö (2 år)

Gabriella Olofsson (2 år)

Ett år kvar på sina mandat:

Karl-Johan Malmqvist

Martin Björkman

Gabriella Olofsson väljs som ny ordförande för styrelsen.

10. Val av revisorer och suppleanter (ett år)

Revisorer: Jenny Lantz , Viktor Östling

Revisorssuppleanter: Johan Forsell, Kent Östling

11. Val av valberedning (ett år)

Helene Tranell och Karin Thorn väljs till valberedning.

12. Övriga frågor

GDPR: det finns en policy för detta, vissa saker är borta från hemsidan (t ex vem som äger vilken fastighet). Föreningens policy för GDPR finns att läsa på hemsidan.

Båtar: Båtar lättare än 200 kg ska bort från stranden, inga nya får tillkomma.

Föreningen bekostar bortforsling. Det gäller Kvarby,

Mindre båtar i Båtviken som inte har båtplats ska läggas på den södra ”skräpstranden” för att hålla den barnvänliga stranden fri för sol och bad.

Karl-Johan Malmquist har en båtvagn för triss-storlek som han rustar upp och ställer till föreningens förfogande.

Påminnelse! Bojfortöjning i Vallbostrandsbukten är inte tillåten.

Dalen: några furor ska få komma upp i området där vi tidigare hade deponi (de är markerade med pinnar). Mer omfattande slyhantering hyrs in för röjning under sensommaren. Enskilda slanor är fritt för vem som helst att ta bort.

Städdag i sommar: Den som inte deltog vid Kristi Himmelsfärd kan komma till styrelsen och få ett litet jobb.

Gallringen: Några träd har blivit kvar som var markerade och godkända. Styrelsen ser till att det som varit överenskommet tas ner.

Påannonseringar:

- Segling: *Resö Race* äger rum lördag 28 juli.
- Tennis: *Tennisturneringen* äger rum 26-28 juli.
- Resö Open pågår som bäst.

Information från Resö Samhällsförening (Anders Hedenstedt):

Ett förslag till utformning av en kosterhavsentré (bild finns i Hamnmagasinet) är inlämnat till kommunen. Ett förhandsbesked väntas efter sommaren, därefter kommer bygglov att sökas. Synpunkter på förslaget kan lämnas fram till den 31 juli. Förslaget kräver ingen ny detaljplan, vilket är bra. Om bygglov beviljas kommer ”tempo-bryggan” (och rampen) samtidigt renoveras. Bryggan kommer då att få tilläggsmöjligheter på båda sidor för mindre båtar. Vi jobbar med kommunen kring planerna i övrigt, vilket bl a innebär fler möjligheter till hyresbostäder för åretruntboende. Kommunen har ju egen mark som den kan bestämma över. Hyresbostäder kan byggas antingen av ett byggbolag eller byggs kooperativa bostadsrätter. En sådan bostadsrätt kan bara säljas tillbaka till kooperativet och inte med vinst. På så sätt kan bostäderna inte bli spekulationsobjekt.

Lexö går bättre och bättre för varje år - det är bra för ön! Ett rekord slogs då 3000 rätter serverades på Resödagen i år.

Martin Björkman har skrivit i Hamnmagasinet om trafikuskottets kamp för att förbättra vägen. Vi kommer inte att få en ny väg ut på Resö. Istället försöker vi påverka för punktvisa förbättringar. Fokus är på krönet vid telestationen, kurvan vid gamla skolan samt knagglet vid Justinbacken och Kragenässkogen.

Martin är adjungerad till samhällsföreningens styrelse som representant för de delårsboende.

Avslutningsvis avtackas Martin Björkman för ett stundom hårt och alltid utomordentligt gott arbete som ordförande för Romleborgs samfällighetsförening sedan år 2002.

13. Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt vid brevlådorna och på nätet.

Ordföranden tackar för visat intresse och avslutar mötet.

Sekreterare:

Gabriella Olofsson

Justeras:

Martin Björkman

Magnus Sörebö

Kent Östling