

Protokoll vid föreningsstämma

Romleborgs samfällighetsförening

18 juli 2023

Närvarande:

Lundh 1C, Gustavsson 1D, Ringdal 3, Fredriksson 4, Åstrand 5, Klareng-Dale 6, Kempe-Stolt 10, Andersson 13, Malm-Gustafsson 14, Friberg H 15, Källander-Jakobsson-Hedenstedt 16, Thorn 17, Olsson 18, Björkman 19, Winje 21, Andersson 22, Björkman 23, Sörebö 25, Stigen 26, Thorn-Almqvist 27, Friberg 29, Olsson 31, Östling 35, Forsell 41B, Berntsen 41 A, Forsell 43, Saeter 49, Nylén-Ahlinder 53, Tranell 59, Hanneborg 61, Rabe 63, Boström –Hovresund-Wingård 79, Cappelen-Smith 81, Boström-Olofsson 83, Hedenstedt-Appelgren 87, Östling 89, Malmqvist-Dufvenberg 91.

1. Val av ordförande för stämman

Gabriella Olofsson valdes till ordförande för stämman.

2. Val av sekreterare för stämman

Anna Sörebö valdes till sekreterare för stämman.

3. Val av två justeringspersoner

Mats Åstrand och Mona Ringdal valdes till justeringspersoner.

4. Styrelsens och revisorernas berättelser

Verksamhetsberättelsen mailades ut till samtliga fastighetsägare 230704 innan stämman. Ordförande gav rapport ur verksamhetsberättelsen. Kassören redogjorde för ekonomin.

Revisor Victor Östling redogjorde för revisionsberättelsen och föreslog styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

6. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Avgiften är 1 400 kr per fastighet. Information har tidigare gått ut till medlemmarna om momsplikt som gäller om företaget omsätter mer än 80 000 per år. Detta innebär att föreningen behöver lägga på 25 % på medlemsavgifterna. Årsavgiften ökar därmed med 350 kr och landar på totalt 1 750 kr. Samtidigt kommer momsen kunna dras av på utförda arbeten. Finns lite funderingar från medlemmar om alternativ. Medlemmarna uppmanas att kontakta styrelsen med förslag på alternativ inför nästa årsstämma. Medlemsavgifterna kommer från och med 2024 att begäras in på våren.

7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

En motion från en medlem i föreningen har inkommit avseenden avverkning av träd på grönområden. Ordförande läste upp motion samt förslag på svar från styrelsen. Martin informerar om naturvårdsplanen samt Natura 2000. Medlemmarna godkänner styrelsens förslag på svar.

Inga framställningar från styrelsen har inkommit.

8. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman fastslår att ordförande ska arvoderas med 10 000 kr, övriga ledamöter och revisorer med 1000 kr vardera.

9. Val av styrelse samt styrelseordförande

Stämman fastställer valberedningens förslag på styrelseledamöter.

Omval (2 år)

Karin Thorn

Omval (1 år)

Karl-Johan Malmqvist

Nyval (2 år)

Eric Lundh

Morten Braendengen

Ett år kvar på sina mandat

Gabriella Olofsson (ordförande)

Anna Sörebö

Johan Forsell

10. Val av revisorer och suppleanter

Stämman fastställer valberedningen och styrelsens förslag på revisorer (1 år).

Revisorer

Stig Berntsen och Aud Signe Heggem

Revisorssuppleanter

Kent Östling och Lennart Boström.

11. Val av valberedning

Stämman fastslår nedan valberedning (1 år).

Martin Björkman

Karin Kempe

12. Övriga frågor

Orienteringstavla

Finns önskemål om att efternamn framgår vid orienteringstavlan vid brevlådorna. Föreningen enas om att sätta upp en inplastad lista med efternamn samt fastighetsnummer. Denna läggs även på hemsidan.

Gemensam avfallshantering

Information gavs om Rambos krav på gemensamhetsanläggning för de 19 fastigheter som ligger vid vägen upp mellan Ringdals och Sörebös. Fortsatt diskussion sker med berörda fastigheter. Ytterligare några fastigheter behöver köra fram sina soptunnor till vägen. I framtiden kommer övriga hushåll att behöva sortera alla sina sopor i flerfackskärl vid fastigheten.

Badhytt

Martin Björkman vill uppmuntra till användning av den badhytt som han och Mona Ringdal inrett.

Sten i vägen

John Ohlsson kan fila bort toppen på stenen som sticker upp vid infarten till Romleborg. Någon närliggande fastighet behöver bistå med ström.

Strandjobbdag

Stranden inte harvad i år, kan stå över i år men viktigt att detta görs nästa vår. Städ dag nr två

äger rum tisdag 1 aug, samling vid tennisbanan kl 10. För dem som inte deltog vid tidigare städdag och för dem som vill bidra igen. Vresrosorna ska tas bort på stranden och samlas i säckar, samt röjning av sly, ta gärna med röjsåg.
Kantklippning bör beställas innan.

Information från samhällsföreningen

- Bryggan och entrén till Kosterhavet har varit en stor investering som nu är klar. Över tusen besökare finns registrerade. Det planeras för någon avskiljning mellan vägen och barnens båtlekplats. Finns även önskemål om staket ner mot havet.
- Arbetar för en gemensam bastu på hamnholmen. Har ej fått tillstånd men kommer att lämna in ett bygglov i augusti.
- Utegym planeras mitt emot Helena Lantz, samhällsföreningen har ett arrendavtal för denna mark.
- Pumpstationen måste flyttas fram till vägen och renoveras för att fortsatt kunna användas.
- Nytt avtal skrivet med kommunen för parkering i hamnen. Eventuellt tillkommer ytterligare parkeringsyta.
- Samhällsföreningen har för övrigt mycket aktiviteter på hamnmagasinet vilket är lönsamt. Höstens program kommer att finnas på hemsidan. De som vill arbeta ideellt vid söndagscafé kan anmäla sitt intresse.
- Gabriella är ordförande i skolans styrelse. Denna drivs som en ekonomisk förening. De arbetar för skolans överlevnad och gör mycket marknadsföring av skolans profil kring natur. Mycket få barn på förskola och skola i nuläget, finns behov av att värva barn utanför Resö.
- Diskussioner om hamnkranen där ev. Fredrik Hellberg kommer att få ett avtal för att sköta denna from 2024.

13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Protokollet kommer att anslås på anslagstavlan vid brevlådorna samt på nätet.

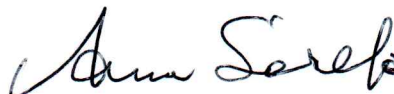
14. Ordförande förklarade Romleborgs föreningsstämma avslutad.

Ordförande



Gabriella Olofsson

Sekreterare



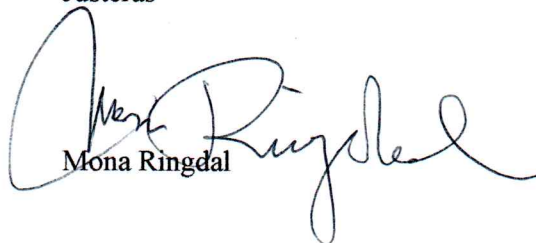
Anna Sörebö

Justeras



Mats Åstrand

Justeras



Mona Ringdal